

## ПРОТОКОЛ № 30/22

заседания членов Совета Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

09.08.2022  
11.00-11.40

г. Ставрополь  
ул. Мира, 274, офис № 5

Всего членов Совета Ассоциации: 11 человек.  
Приняли участие в голосовании: 11 членов Совета  
Председатель Совета Ассоциации:  
1. Стаценко Николай Федорович  
Члены Совета Ассоциации:  
2. Братков Максим Юрьевич  
3. Кирьянов Сергей Алексеевич  
(доверенность на Стаценко Н.Ф.)  
4. Семилетов Владимир Иванович  
5. Соколов Александр Николаевич  
6. Сулимов Алексей Сергеевич  
7. Мирзаев Фарман Гаджимирзаевич  
8. Утвенко Роман Александрович  
9. Семилетов Владимир Андреевич  
10. Валовая Любовь Федоровна  
11. Максименко Александр Тимофеевич  
Кворум имеется.

Присутствуют без права голосования:  
1. Еличев Владимир Александрович -  
генеральный директор Ассоциации «СРОС СК»  
2. Барков Владислав Игоревич -  
заместитель генерального директора  
Ассоциации «СРОС СК»

Председательствует на заседании Совета председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» - Стаценко Николай Федорович. Обязанности секретаря заседания Совета и функции по подсчету голосов возложены на начальника отдела по работе с государственными и общественными организациями Ассоциации «СРОС СК» - Богданову Ольгу Николаевну.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О практике предоставления займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (инф. заместитель генерального директора Ассоциации «СРОС СК» Барков В.И.).

2. Об исключении из членов Ассоциации «СРОС СК» (инф. начальник контрольного отдела Ассоциации «СРОС СК» Борисов К.С.).

3. О внесении изменений и дополнений во внутренние документы Ассоциации «СРОС СК» (инф. начальник юридического отдела Килькинова Л.В. Ассоциации «СРОС СК»).

4. Об утверждении кандидатов на стипендию Ассоциации «СРОС СК» (инф. Генеральный директор Ассоциации «СРОС СК» Еличев В.А.).

5. Разное.

утверждена единогласно.

**По вопросу повестки дня: «О практике предоставления займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств»**

**ВЫСТУПИЛ:**

Заместитель генерального директора Ассоциации «СРОС СК» Барков В.И. и сообщил, что Ассоциацией «СРОС СК» предоставляются займы организациям-членам из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

Всего в течение срока действия Постановления Правительства РФ от 27.06.2020 г. № 938 были приняты решения о предоставлении заемных средств девяти организациям на общую сумму 49 268 933,91 рубля.

По настоящее время не осуществлен возврат займа, предоставленного Ассоциацией ООО «СМДС ПМК». Остаток долга организации на 08.08.2022 г. составляет 950 237,38 рублей. Ассоциацией «СРОС СК» продолжается осуществление мероприятий по взысканию заемных средств в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

В отношении средств, предоставляемых на основании Постановления Правительства РФ от 27.06.2020 г. № 938, осуществляется ежемесячный контроль с предоставлением отчетов в Ассоциацию «НОСТРОЙ».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению доклад заместителя генерального директора Ассоциации «СРОС СК» Баркова В.И. Общую оценку деятельности Ассоциации «СРОС СК» по предоставлению займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и по взысканию задолженности по возврату заемных средств с ООО «СМДС ПМК» считать положительной.

**По вопросу повестки дня: «Об исключении из членов Ассоциации «СРОС СК»**

**ВЫСТУПИЛ:**

Начальник контрольного отдела Борисов К.С. и сообщил о необходимости исключения из членов Ассоциации «СРОС СК» **общества с ограниченной ответственностью «Вуд Мастер»**, г. Ставрополь (ИНН 2634090022, ОГРН 1102635007188) в связи с исключением 07.07.2022 г. юридического лица из ЕГРЮЛ на основании решения налогового органа, в соответствии со ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 8.13 Устава Ассоциации «СРОС СК».

К организации неоднократно применялись меры дисциплинарного воздействия.

Советом Ассоциации организации предоставлялась возможность для устранения нарушений с учетом гарантийного письма об оплате задолженности по членским взносам. Нарушения не устранены, сумма задолженности по оплате членских взносов перед Ассоциацией «СРОС СК» за период с мая 2019 г. по июль 2022 г. составляет 196 000 рублей (Сто девяносто шесть тысяч) рублей (Приложение № 1).

Председателем Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Н.Ф. при рассмотрении данного вопроса рекомендовано Контрольной и Дисциплинарной комиссиям Ассоциации

«СРОС СК» обратить особое внимание на деятельность организаций-членов, имеющих задолженность по оплате членских взносов. Выработать порядок работы с должниками.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

В связи с исключением юридического лица из ЕГРЮЛ на основании решения налогового органа, в соответствии со ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 8.13 Устава Ассоциации, прекратить членство **общества с ограниченной ответственностью «Вуд Мастер»**, г. Ставрополь (ИНН 2634090022, ОГРН 1102635007188) в Ассоциации «СРОС СК».

**По вопросу повестки дня: «О внесении изменений и дополнений во внутренние документы Ассоциации «СРОС СК»**

ВЫСТУПИЛА:

Начальник юридического отдела Ассоциации «СРОС СК» Килькинова Л.В. и сообщила о необходимости внесения изменений (Приложение № 2) в следующие внутренние документы Ассоциации «СРОС СК», в целях их приведения в соответствие действующему законодательству Российской Федерации:

1. Положение о повышении квалификации и аттестации специалистов членов Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

2. Квалификационный стандарт СРО «Требования к квалификации специалистов членов Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

3. Положение об информационной открытости Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

4. Положение о контроле Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» за деятельностью своих членов

5. Положение о Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

6. Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

На основании:

- Федерального закона от 30.12.2021 г. № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»,

- Федерального закона от 03.07.2016 г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»,

- приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 ноября 2020 г. № 672/пр. «Об утверждении перечня направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства» и от 15.04.2022 г. № 286/пр. «Об утверждении перечня документов, подтверждающих соответствие физического лица требованиям,

установленным в Градостроительном кодексе к специалистам, сведения о которых подлежат внесению в национальные реестры специалистов (НРС) в области строительства, инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования»,

- приказа Министерства экономического развития РФ №678 от 14.10.2020 г. «Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций»,

- а также по иным основаниям,

утвердить следующие внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» в новых редакциях от 09.08.2022 года:

1. Положение о независимой оценке квалификации и аттестации специалистов членов Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

2. Квалификационный стандарт СПО «Требования к квалификации специалистов членов Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

3. Положение об информационной открытости Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

4. Положение о контроле Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» за деятельностью своих членов

5. Положение о Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

6. Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

Положение о независимой оценке квалификации и аттестации специалистов членов Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» вступает в силу в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

#### **По вопросу повестки дня: «Об утверждении кандидатов на стипендию Ассоциации «СРОС СК»**

##### **ВЫСТУПИЛ:**

Генеральный директор Ассоциации «СРОС СК» Еличев В.А. и сообщил, что в Ассоциацию поступило ходатайство о поощрении десяти лучших студентов 2022 года от ГБПОУ «Ставропольский строительный техникум» стипендией Ассоциации «СРОС СК».

Решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» от 21.11.2014 г. (протокол № 17/14) с изменениями от 22.08.2018 г. (протокол № 25/18) утверждено Положение о стипендии Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» студентам государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Ставропольский строительный техникум», которое позволяет осуществлять данные выплаты.

##### **ГОЛОСОВАЛИ:**

**«За» - единогласно.**



РЕШИЛИ:

На основании Положения о стипендии Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» студентам государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Ставропольский строительный техникум», утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» от 21.11.2014 г. (протокол № 17/14) с изменениями от 22.08.2018 г. (протокол № 25/18), утвердить стипендиатов ГБПОУ «Ставропольский строительный техникум» на период с 01.09.2022 по 31.08.2023 г. в количестве 10 человек:

№	Ф.И.О. стипендиата	Номер учебной группы
1.	Астахова Дарья Сергеевна	ЭКЗ-211
2.	Плутахина Валерия Сергеевна	ЭКЗ-211
3.	Терещенко Татьяна Сергеевна	Э-201
4.	Стрекалова Алина Сергеевна	Э-201
5.	Мясникова Дарья Владимировна	ЭКЗ-201
6.	Паращук Степан Александрович	С-201
7.	Арустамова Полина Андреевна	АРХ-201
8.	Шумакова Дарья Александровна	АРХ-201
9.	Курячая Мира Васильевна	202
10.	Луценко Феодосия Александровна	САД-201

Оплату произвести по статье расходов, предусмотренной сметой Ассоциации «СРОС СК» на 2022-2023гг.

**По вопросу повестки дня: «Разное»**

ВЫСТУПИЛ:

1). Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Н.Ф. и предоставил слово Генеральному директору Ассоциации «СРОС СК» Еличеву В.А., который сообщил о полученном от Ассоциации «НОСТРОЙ» Уведомлении о выявленных нарушениях (исх. № 05-2408/22 от 07.07.2022 г.).

Ассоциацией «НОСТРОЙ» был проведен анализ деятельности Ассоциации «СРОС СК» в части ведения реестра членов саморегулируемой организации, движения средств компенсационных фондов возмещения вреда и договорных обязательств, порядка приема членов Ассоциации, погашения займов, полученных членами Ассоциации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 г. № 938. Основная часть замечаний выявлена по результатам проверки деятельности Ассоциации «СРОС СК» за период с 2010 по 2017 гг.

Ассоциацией «СРОС СК» были приняты меры по устранению выявленных нарушений с предоставлением подтверждающей документации в Ассоциацию «НОСТРОЙ».

Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Н.Ф. предложил Совету рекомендовать Ассоциации «СРОС СК» учесть замечания Ассоциации «НОСТРОЙ» и принять меры по недопущению выявленных нарушений в текущей работе.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Ассоциации «СРОС СК» учесть замечания Ассоциации «НОСТРОЙ», изложенные в Уведомлении о выявленных нарушениях от 07.07.2022 г., и принять меры по недопущению выявленных нарушений в текущей работе.

2). Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Н.Ф. и сообщил о поступившем заявлении о принятии в члены Ассоциации «СРОС СК» от **общества с ограниченной ответственностью «Алефагро»**, г. Ставрополь, (ИНН 2635213615, ОГРН 1152651024932). Замечания к представленной документации отсутствуют, организация соответствует требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим первый уровень ответственности. Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРОС СК», а также вступительный взнос не оплачены.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

В связи с отсутствием замечаний к представленной документации, соответствием требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим первый уровень ответственности, принять **общества с ограниченной ответственностью «Алефагро»**, г. Ставрополь, (ИНН 2635213615, ОГРН 1152651024932) в члены Ассоциации «СРОС СК» и установить первый уровень ответственности:

- организация вправе выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Решение Совета Ассоциации «СРОС СК» вступает в силу после оплаты **обществом с ограниченной ответственностью «Алефагро»** взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРОС СК» и вступительного взноса.

3). Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Н.Ф. и сообщил о поступившем предложении в рамках празднования Дня строителя в 2022 году, с целью популяризации строительной отрасли, оплатить информационные услуги газеты «Аргументы и факты - Северный Кавказ» с дублированием информационного материала на сайте stav aif ru в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей из средств резервного фонда Ассоциации «СРОС СК».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

В рамках празднования Дня строителя в 2022 году, с целью популяризации строительной отрасли, произвести оплату информационных услуг газеты «Аргументы и факты - Северный Кавказ» с дублированием информационного материала на сайте stav aif ru в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей из средств резервного фонда Ассоциации «СРОС СК».

4). Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» Стаценко Н.Ф. и сообщил о награждении Ассоциацией «Национальное объединение строителей» и министерством строительства и архитектуры Ставропольского края следующих работников и членов Совета Ассоциации «СРОС СК»:


№	Ф.И.О.	Должность	Наименование награды
1.	Соколов Александр Николаевич	Главный инженер ООО «Объединение» Ставропольское» Член совета Ассоциации «СРОС СК»	Почетный знак «За профессионализм и деловую репутацию» НОСТРОЙ
2.	Валовая Любовь Федоровна	Вице-президент Союза «Торгово-промышленная палата Ставропольского края» Член совета Ассоциации «СРОС СК»	Нагрудный знак «За Заслуги» НОСТРОЙ
3.	Павлов Иван Иванович	Главный специалист – эксперт Ассоциации «СРОС СК»	Почетной грамотой министерства строительства и архитектуры Ставропольского края

Председатель Совета Ассоциации «СРОС СК»



Н.Ф. Стаценко

Секретарь заседания Совета



О.Н. Богданова